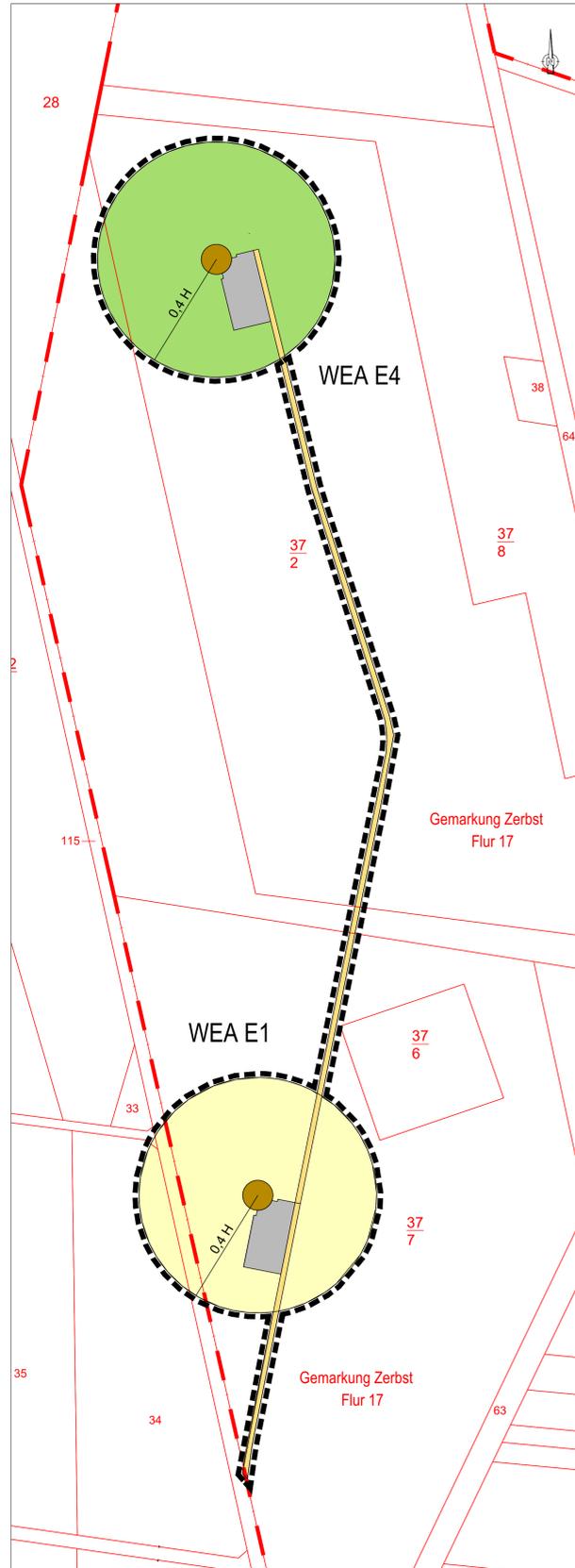


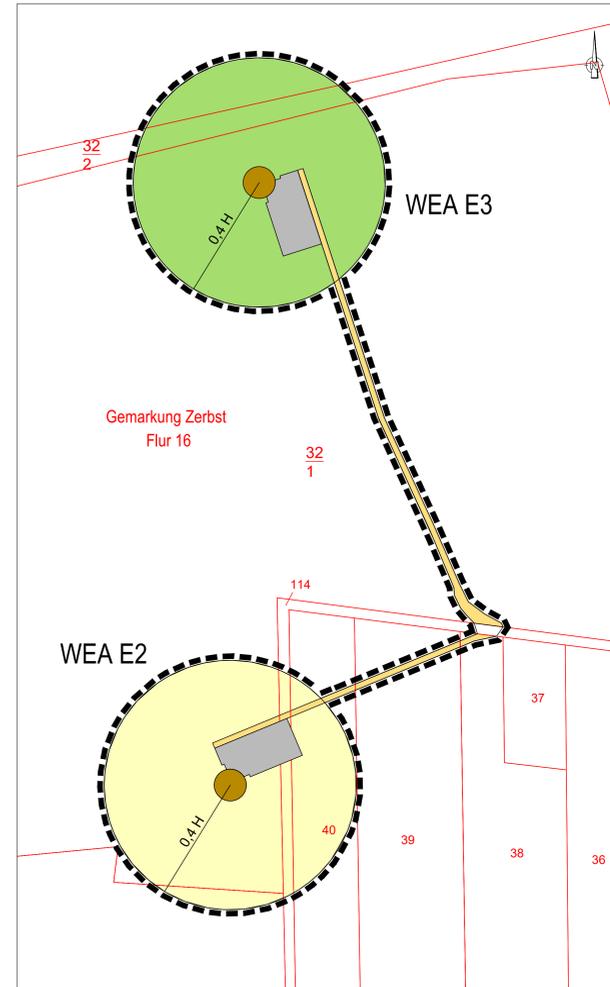
Stadt Zerbst

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 02/2024 „WKA Rieselfelder“

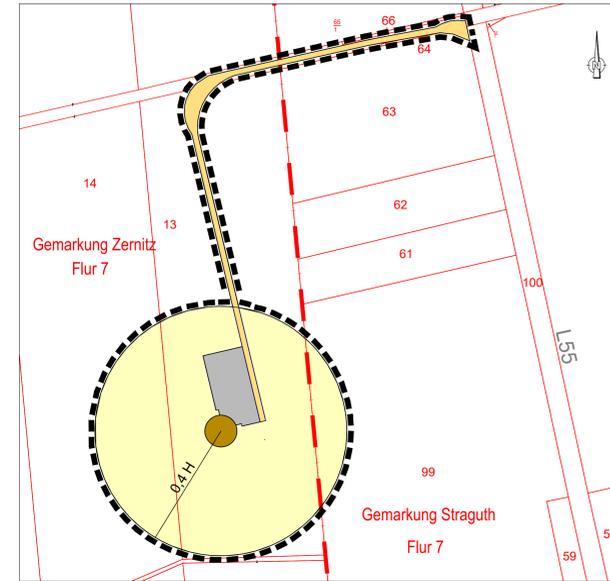
WEA E1 und WEA E4



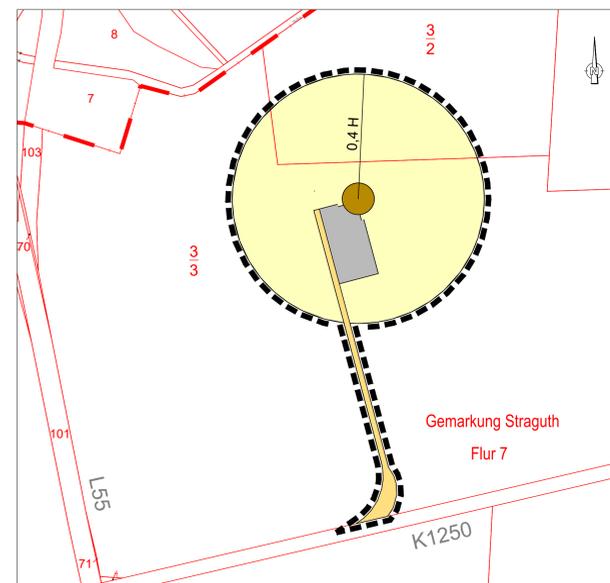
WEA E2 und WEA E3



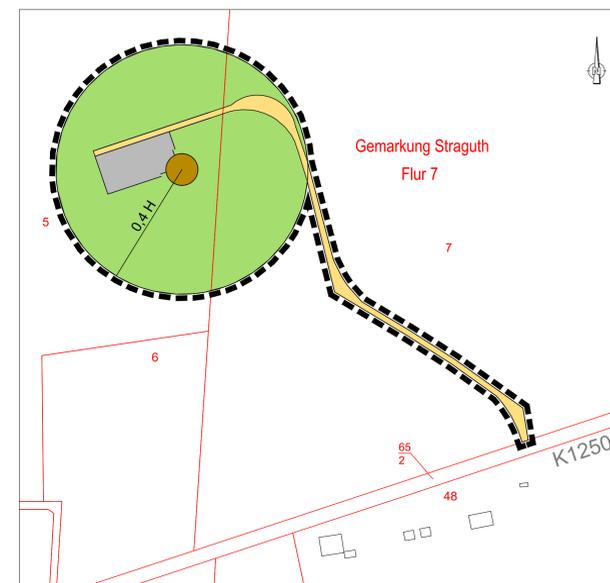
WEA E5



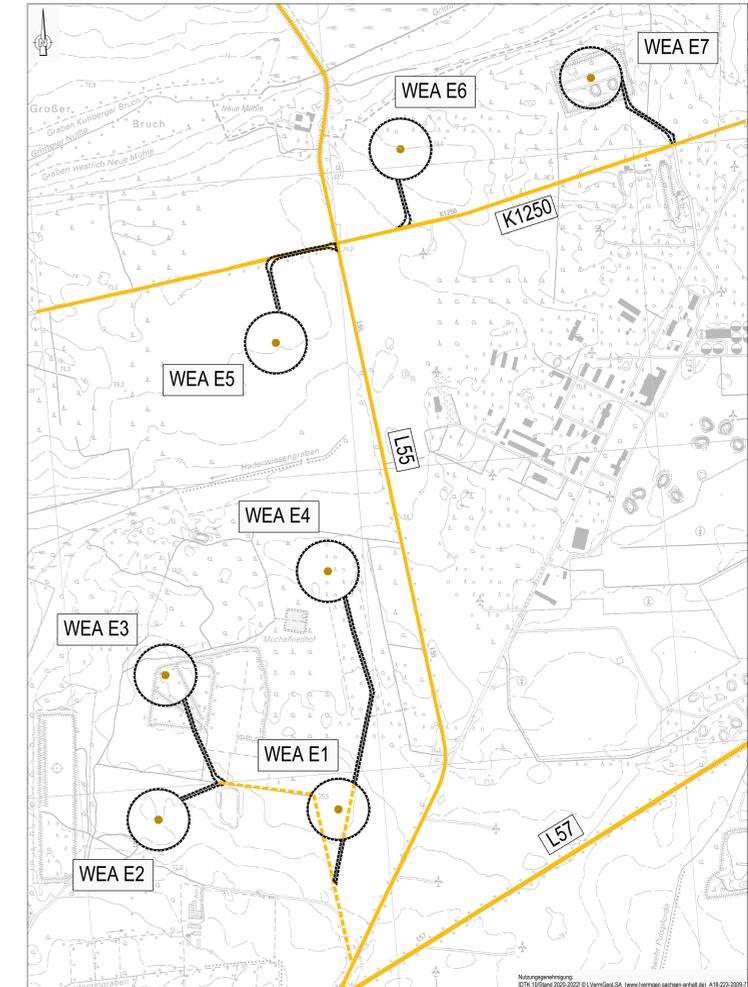
WEA E6



WEA E7



Übersichtsplan zur Anbindung an regionale und überregionale Straßen (unmaßstäblich)

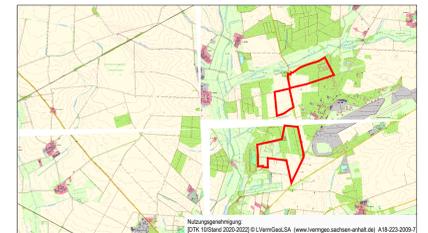


PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Vorhaben- und Erschließungsplan
- Fundament
- permanent versiegelte Fläche
- Zufahrt
- Abstandfläche entsprechend Vorhabenbeschreibung zum Genehmigungsbescheid nach § 4 BImSchG für die Errichtung und den Betrieb einer Produktionsanlage zur grünen Wasserstoff- und eines Windparks zur Energiebereitstellung vom 10.03.2022 (vgl. Erläuterung unter Pkt. 6.4 und Pkt. 7.4.2 der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 02/2024). Die verbindliche Festsetzung H erfolgt im Durchführungsvertrag auf der Basis der konkreten Anlagenplanung.

Zielnutzungsart

- Acker
- Grünfläche



Stadt Zerbst

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 02/2024 „WKA Rieselfelder“

Entwurf

Planungsbüro	StadtLandGrün Stadt- und Landschaftsplanung Händelstraße 8 06114 Halle (Saale)
Aktualitätsstand der Planung	August 2024
Gemarkung	Straguth ; Zerbst ; Zernitz
Flur	7 16, 17 7
Maßstab	1 : 2.000

Kartengrundlage ALK Daten

Vervielfältigungen der Planunterlagen für gewerbliche Zwecke sind untersagt.